



PHỤ LỤC I
HỆ SỐ ĐIỀU CHỈNH GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ

(Ban hành kèm theo Quyết định số 38/2023/QĐ-UBND ngày 19 tháng 12 năm 2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau)

1. THÀNH PHỐ CÀ MAU

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
7	Đường đi UBND xã Hồ Thị Kỷ (cũ)	Vòng xoay đường Ngô Quyền	Cầu Bạch Ngưu	1,10
8	Lý Thái Tôn	Lê Lợi	Phan Ngọc Hiển	1,38
9	Lý Thái Tôn	Phan Ngọc Hiển	Phạm Hồng Thám	1,19
10	Phạm Hồng Thám	Lý Thái Tôn	Lý Bôn	1,19
11	Phạm Hồng Thám	Lý Bôn	Lâm Thành Mậu	1,19
15	Đường Kênh Xáng Phụng Hiệp	Hết ranh phường 4	Hết ranh phường Tân Xuyên	1,00
17	Phan Ngọc Hiển	Mố cầu Phan Ngọc Hiển	Quang Trung: bên trái	1,19
18	Phan Ngọc Hiển	Mố cầu Phan Ngọc Hiển	Quang Trung: bên phải	1,19
19	Phan Ngọc Hiển	Phạm Văn Ký	Lý Bôn (2 bên cầu)	1,19
23	Phạm Văn Ký	Phan Ngọc Hiển	Nguyễn Hữu Lễ	1,00
24	Phạm Văn Ký	Nguyễn Hữu Lễ	Phan Chu Trinh	1,00

1. THÀNH PHỐ CÀ MAU

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
25	Phạm Văn Ký	Phan Chu Trinh	Trung Trắc	1,00
26	Lý Bôn	Lê Lợi	Hoàng Diệu	1,19
27	Lý Bôn	Hoàng Diệu	Nguyễn Hữu Lễ	1,19
28	Lý Bôn	Nguyễn Hữu Lễ	Phan Ngọc Hiến	1,30
29	Lý Bôn	Phan Ngọc Hiến	Bùi Thị Xuân	1,30
30	Lý Bôn	Bùi Thị Xuân	Phạm Hồng Thám	1,19
31	Lý Bôn	Phạm Hồng Thám	Nguyễn Thiện Năng	1,30
32	Phan Đình Phùng	Lê Lợi	Hoàng Diệu	1,00
33	Phan Đình Phùng	Hoàng Diệu	Ngô Quyền	1,00
34	Phan Đình Phùng	Ngô Quyền	Bùi Thị Xuân	1,19
35	Hoàng Diệu	Công trường Bạch Đằng	Lý Bôn	1,19
36	Hoàng Diệu	Lý Bôn	Phan Đình Phùng	1,19
37	Hoàng Diệu	Phan Đình Phùng	Lý Thái Tôn	1,19
38	Nguyễn Hữu Lễ	Lý Thái Tôn	Lý Bôn	1,30
39	Nguyễn Hữu Lễ	Lý Bôn	Phạm Văn Ký	1,19
40	Lê Lợi	Trung Nhị	Lê Lai	1,40
41	Lê Lợi	Lê Lai	Nguyễn Trãi	1,30
48	Lý Văn Lâm	Ranh Phường 1	Cầu Giồng Kè	1,18

1. THÀNH PHỐ CÀ MAU

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
49	Nguyễn Trãi	Lê Lợi	Phan Ngọc Hiển	1,19
50	Nguyễn Trãi	Phan Ngọc Hiển	Nguyễn Thiện Năng	1,19
51	Nguyễn Trãi	Nguyễn Thiện Năng	Tạ Uyên	1,19
54	Quốc lộ 63	Cổng Kênh Mới	Cầu số 2	1,36
55	Đường Kênh Cui	Nguyễn Trãi	Hết ranh Trường tiểu học phường 9 (Khu C)	1,00
56	Đường Kênh Cui	Đoạn còn lại		1,00
57	Kênh Mới	Quốc lộ 63	Cầu Thanh Niên	1,18
58	Đề Thám	Toàn tuyến		1,30
59	Phan Chu Trinh	Toàn tuyến		1,10
60	Trung Trắc	Toàn tuyến		1,00
61	Trung Nhị	Toàn tuyến		1,10
62	Lê Lai	Toàn tuyến		1,10
63	Vưu Văn Tỷ	Phan Chu Trinh	Nguyễn Hữu Lễ	1,50
64	Nguyễn Thiện Năng	Lâm Thành Mậu	Kênh 16	1,18
65	Nguyễn Thiện Năng	Kênh 16	Nguyễn Trãi	1,18
66	Bùi Thị Xuân	Lý Bôn	Lý Thái Tôn	1,18
67	Đường vào Thành đội Cà Mau	Nguyễn Trãi	Hết ranh đất của Thành đội	1,18

1. THÀNH PHỐ CÀ MAU

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
68	Phan Bội Châu	Quang Trung	Hết ranh Sở Thủy sản cũ	1,19
70	Phan Bội Châu	Cầu Gành Hào	Hẻm 159	1,19
72	Phan Bội Châu	Cầu Huỳnh Thúc Kháng	Hẻm Bệnh viện sản - nhi	1,19
73	Quang Trung	Phan Bội Châu	Cầu Cà Mau	1,19
74	Quang Trung	Cầu Cà Mau	Cầu Phụng Hiệp	1,19
75	Quang Trung	Cầu Phụng Hiệp	Bùi Thị Trường	1,10
76	Quang Trung	Bùi Thị Trường	Cầu Bùng Bình	1,19
77	Quang Trung	Cầu Bùng Bình	Đường 3/2	1,19
78	Quang Trung	Đường 3/2	Cổng Cà Mau	1,30
84	Trần Văn Thời	Nguyễn Ngọc Sanh	Đường 3/2	1,19
94	An Dương Vương	Lý Thường Kiệt	Hùng Vương	1,19
95	An Dương Vương	Hùng Vương	Hồ Trung Thành	1,19
96	An Dương Vương	Hồ Trung Thành	Đường 6A, 6B	1,19
97	Hùng Vương	Huỳnh Ngọc Diệp	Bông Vãn Dĩa	1,19
98	Hùng Vương	Bông Vãn Dĩa	Bùi Thị Trường	1,19
100	Hùng Vương	Phan Ngọc Hiến	Lý Thường Kiệt	1,19
102	Hùng Vương	Mố cầu Gành Hào	Phan Bội Châu: Bên phải	1,19

1. THÀNH PHỐ CÀ MAU



STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
103	Hùng Vương	Mố cầu Gành Hào	Phan Bội Châu: Bên trái	1,19
104	Lưu Tấn Tài	Phan Ngọc Hiển	Lý Thường Kiệt	1,00
105	Trần Hưng Đạo	Phan Bội Châu	Mố cầu Huỳnh Thúc Kháng (2 bên)	1,19
112	Quản lộ Phụng Hiệp	Cầu Cái Nhúc	Hết ranh phường Tân Thành	1,00
113	Lê Đại Hành	Phan Ngọc Hiển	Lý Thường Kiệt	1,00
114	Trần Văn Bình	Nguyễn Ngọc Sanh	Trần Hưng Đạo	1,38
115	Trần Văn Bình	Trần Hưng Đạo	Hùng Vương	1,19
116	Châu Văn Đặng	Trần Hưng Đạo	Nguyễn Ngọc Sanh	1,38
118	Đường 30/4	Trần Hưng Đạo	Nguyễn Ngọc Sanh	1,38
119	Đường 30/4	Nguyễn Ngọc Sanh	Trần Văn Thời	1,19
121	Đường số 1, 2, 3	Đường 30/4	Đường 1/5	1,00
122	Dương Thị Cẩm Vân	Tạ An Khương	Hết ranh phường 5	1,20
123	Đường 3/2	Lý Thường Kiệt	Trần Văn Thời	1,19
124	Đường 3/2	Trần Văn Thời	Tôn Đức Thắng	1,40
125	Đường 3/2	Tôn Đức Thắng	Trần Hưng Đạo	1,19
126	Đường 3/2	Trần Hưng Đạo	Quang Trung	1,19
128	Tôn Đức Thắng	Đường 3/2	Hết đường nhựa hiện hữu	1,19

1. THÀNH PHỐ CÀ MAU

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
130	Lê Công Nhân	Nguyễn Du	Đường 3/2	1,19
131	Phạm Ngũ Lão	Nguyễn Du	Tôn Đức Thắng	1,19
132	Phạm Ngũ Lão	Tôn Đức Thắng	Tô Hiến Thành	1,19
133	Phạm Ngũ Lão	Tô Hiến Thành	Đường 3/2	1,19
135	Lê Hoàng Thá	Đường 3/2	Hết đường hiện hữu	1,19
136	Mạc Đĩnh Chi	Tô Hiến Thành	Đường 3/2	1,19
137	Mạc Đĩnh Chi	Đường 3/2	Hết đường nhựa hiện hữu	1,19
138	Nguyễn Đình Thi	Đường 3/2	Tô Hiến Thành	1,19
141	Nguyễn Việt Khái	Toàn tuyến		1,00
143	Huỳnh Ngọc Điệp	Hùng Vương	Nguyễn Du	1,38
144	Nguyễn Thái Bình	Nguyễn Việt Khái	Trần Hưng Đạo	1,19
145	Tô Hiến Thành	Mạc Đĩnh Chi	Trần Hưng Đạo	1,19
146	Tô Hiến Thành	Trần Hưng Đạo	Đường 3/2	1,38
147	Trần Quang Khải	Nguyễn Du	Đường Tạ An Khương	1,38
148	Trần Bình Trọng	Nguyễn Du	Đường Tạ An Khương	1,38
149	Tôn Thất Tùng	Ngô Gia Tự	Quang Trung	1,00
150	Lê Khắc Xương	Lý Thường Kiệt	Trần Văn Thời	1,00

1. THÀNH PHỐ CÀ MAU

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
151	Nguyễn Tất Thành	Trương Phùng Xuân (Bên trái - Phía Sở GTVT)	Cao Thắng	1,19
152	Nguyễn Tất Thành	Trương Phùng Xuân (Bên phải - Phía trường TH Kinh tế - Kỹ thuật)	UBND phường 8	1,19
155	Đường 19/5	Nguyễn Tất Thành	Kênh Rạch Rập	1,19
156	Đường lộ mới (Lộ kinh Tám Dàn)	UBND phường 8	Nguyễn Trung Trực	1,19
157	Đường lộ mới (Lộ kinh Tám Dàn)	Nguyễn Trung Trực	Kênh Rạch Rập	1,19
158	Nguyễn Trung Trực (đường số 1)	Trương Phùng Xuân	Đường 19/5	1,19
159	Đường Nguyễn Trung Trực	Đường 19/5	Đường đã đầu tư 25m	1,19
160	Nguyễn Trung Trực	Hết đường đã đầu tư 25m	Nguyễn Đình Chiểu	1,19
161	Trương Phùng Xuân	Đường số 3	Đường số 1 (Dự án của Công ty Dịch vụ - TM)	1,19
162	Trương Phùng Xuân	Đường số 1 (Dự án của Công ty Dịch vụ - TM)	Cầu Gành Hào	1,19
163	Trương Phùng Xuân	Cầu Gành Hào	Kênh Rạch Rập	1,19
164	Trương Phùng Xuân	Kênh Rạch Rập	Hết ranh Dự án LIA	1,19
165	Trương Phùng Xuân	Cống Bà Cai	Giáp ranh xã Lợi An	1,19
166	Đường kênh Rạch Rập (Phía Đông)	Trương Phùng Xuân	Đường 19/5	1,19
167	Đường kênh Rạch Rập (Phía Đông)	Đường 19/5	Hết ranh phường 8	1,19
168	Đường kênh Rạch Rập (Phía Tây)	Trương Phùng Xuân	Đối diện đường 19/5	1,19

1. THÀNH PHỐ CÀ MAU

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
169	Đường kênh Rạch Rập (Phía Tây)	Đổi diện đường 19/5	Hết ranh phường 8	1,19
170	Nguyễn Công Trứ	Cảng cá Cà Mau	Lê Hồng Phong	1,19
171	Nguyễn Công Trứ	Lê Hồng Phong	Nguyễn Tất Thành	1,19
172	Nguyễn Công Trứ	Nguyễn Tất Thành	Kênh Rạch Rập	1,19
173	Kênh 26/3	Kênh Rạch Rập	Kênh Bà Cai	1,18
174	Cao Thắng	Nguyễn Tất Thành	Lê Hồng Phong	1,19
175	Lê Hồng Phong	Cao Thắng	Nguyễn Công Trứ	1,19
176	Lê Hồng Phong	Nguyễn Công Trứ	Nguyễn Đình Chiểu	1,19
177	Lê Hồng Phong	Nguyễn Đình Chiểu	Hết ranh Phường 8	1,19
178	Lưu Hữu Phước	Toàn tuyến		1,19
179	Nguyễn Bình Khiêm	Toàn tuyến		1,19
180	Nguyễn Đình Chiểu	Lê Hồng Phong	Nguyễn Tất Thành	1,19
181	Nguyễn Đình Chiểu	Nguyễn Tất Thành	Hết đường nhựa hiện hữu	1,19
182	Đường số 5	Nguyễn Đình Chiểu	Giáp ranh xã Lý Văn Lâm	1,19
183	Đường số 12	Nguyễn Công Trứ	Đường 19/5	1,19
184	Kênh xáng Cà Mau - Bạc Liêu	Ngã ba sông Gành Hào	Giáp ranh bệnh viện	1,18
185	Kênh xáng Cà Mau - Bạc Liêu	Giáp ranh bệnh viện	Cống Đồi, Phường 6	1,18

1. THÀNH PHỐ CÀ MAU

STT	Đường, tuyên lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
186	Kênh xáng Cà Mau - Bạc Liêu	Cổng Đôi, Phường 6	Cầu Nhum	1,18
189	Huỳnh Thúc Kháng	Mố cầu Huỳnh Thúc Kháng	Hết ranh Trường tiểu học Lạc Long Quân 2	1,35
190	Huỳnh Thúc Kháng	Hết ranh Trường tiểu học Lạc Long Quân 2	Hết ranh nhà thờ Ao Kho	1,18
191	Huỳnh Thúc Kháng	Hết ranh nhà thờ Ao Kho	Hết ranh phường 7	1,18
Khu dự án của Công ty Dịch vụ - Thương mại, phường 8				
192	Đường số 1	Cao Thắng	Trương Phùng Xuân	1,18
193	Đường số 2	Đường số 1	Đường số 3 (Giáp Nhị tỳ)	1,18
194	Đường số 4	Đường số 1	Đường số 3 (Giáp Nhị tỳ)	1,18
195	Đường số 3 (Giáp Nhị tỳ)	Cao Thắng	Trương Phùng Xuân	1,18
Khu phường 8				
196	Lê Anh Xuân	Quách Văn Phẩm	Lê Vĩnh Hòa	1,19
197	Lê Anh Xuân	Lê Vĩnh Hòa	Nguyễn Bình Khiêm	1,19
198	Nguyễn Mai	Toàn tuyến		1,19
199	Nguyễn Ngọc Cung	Toàn tuyến đường hiện hữu		1,19
200	Lê Vĩnh Hòa	Lê Hồng Phong	Lưu Hữu Phước	1,19
201	Lê Vĩnh Hòa	Đoạn còn lại		1,30

1. THÀNH PHỐ CÀ MAU

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
202	Khu D - Phường 8			
203	Quách Văn Phẩm	Lê Hồng Phong	Hết đường hiện hữu	1,19
204	Trần Văn Ôn	Quách Văn Phẩm	Hết đường hiện hữu	1,19
205	Đại Đức Hữu Nhem	Lý Văn Lâm	Hết đường nhựa hiện hữu	1,19
206	Đường vào UBND phường 1 (cũ)	Lý Văn Lâm	Hết ranh trường Mẫu giáo Hòa Mi	1,00
207	Các đường nhánh xung quanh UBND phường 1 (cũ)			1,00
208	Các đường nhánh thuộc khu Tân Lộc - Phường 9			1,18
209	Nguyễn Văn Trỗi	Trần Hưng Đạo (Cổng Phước Lộc Thọ)	Đường nội bộ khu thương mại Hoàng Tâm	1,18
210	Nguyễn Văn Trỗi	Đoạn song song với đường Trần Hưng Đạo		1,18
211	Nguyễn Văn Trỗi	Trần Hưng Đạo	Đường nội bộ khu thương mại Hoàng Tâm	1,18
212	Bông Văn Dĩa	Hùng Vương	Nguyễn Văn Biên	1,18
213	Nguyễn Chánh Tâm	Bông Văn Dĩa	Chung Thành Châu	1,00
214	Phạm Chí Hiền	Bông Văn Dĩa	Chung Thành Châu	1,00
219	Đường vào trụ sở Công ty CaMiMex	Lê Hồng Phong	Hết ranh trụ sở Công ty CaMiMex	1,10
220	Đình Tiên Hoàng	Phan Ngọc Hiến	Ngô Quyền	1,19
221	Đình Tiên Hoàng	Ngô Quyền	Hết đường hiện hữu (Hướng về phường 1)	1,19
222	Hoa Lư	Toàn tuyến		1,19
224	Đường La Văn Cầu	Đoạn quanh Siêu thị		1,00

1. THÀNH PHỐ CÀ MAU

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
225	Đường Sư Vạn Hạnh	Đường số 11	UBND phường 7	1,00
227	Đường số 6B	Cuối An Dương Vương	Quang Trung	1,00
228	Đường Nguyễn Thái Học	Toàn tuyến		1,00
229	Đường Nguyễn Khuyến	Toàn tuyến		1,00
230	Đường số 10	Toàn tuyến		1,00
231	Đường số 13	Đường số 10	Hồ Trung Thành	1,00
232	Đường số 11	Hùng Vương	Hồ Trung Thành	1,00
233	Đường số 11	Hồ Trung Thành	Đường số 12	1,00
234	Đường số 12	Nguyễn Thái Học	Hẻm 63	1,00
235	Đường số 12	Hẻm 63	Hồ Trung Thành	1,10
237	Các đường xuống Bến tàu B	Cao Thắng	Trương Phùng Xuân	1,00
240	Tuyến Ông Tơ	Kênh Xáng Cái Nhúc	Kênh Xáng Phụng Hiệp	1,18
241	Đường vào khu tập thể Sở Tài chính			1,00
243	Khu dự án sau hậu đường Nguyễn Đình Chiểu			1,00
244	Chung Thành Châu	Hùng Vương	Bông Văn Dĩa	1,19
245	Khu đất phía sau Co.opMart (Khu Đại đội Thông tin phường 5 cũ)			1,00
246	Đường nội bộ Chợ nông sản thực phẩm phường 7			1,00
247	Đường vào Đài không lưu, phường 6	Các lô từ 7A	Đến 21A	1,00

1. THÀNH PHỐ CÀ MAU

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
248	Đường vào Đài không lưu, phường 6	Các lô từ 22A	Đến 36A	1,00
249	Trần Văn Phú	Trần Văn Thời	Đường 30/4	1,19
250	Võ Văn Tần	Ngô Quyền	Lý Văn Lâm	1,00
251	Lương Thế Vinh	Ngô Quyền	Lý Văn Lâm	1,00
253	Mậu Thân	Trần Quang Diệu	Vòng xoay đường Ngô Quyền	1,19
257	Đoàn Giỏi	Trần Quang Diệu	Đường số 16	1,19
258	Ngô Thời Nhiệm	Mậu Thân	Hết ranh Trường tiểu học Phường 9	1,19
259	Nguyễn Hữu Nghĩa	Mậu Thân	Hết ranh Trường tiểu học Phường 9	1,19
260	Trương Định	Mậu Thân	Hết ranh Trường tiểu học Phường 9	1,19
261	Tuyến sông Cái Nhúc - Bên trái tuyến	Cầu Vàm Cái Nhúc	Kênh Ông Tư	1,30
262	Đường Nguyễn Bính	Đường Tôn Đức Thắng	Đường Bà Triệu	1,00
263	Đường Bà Triệu	Đường 3/2	Đường Nguyễn Bính	1,19
264	Đường Tạ An Khương	Đường Trần Hưng Đạo	Dương Thị Cẩm Vân	1,00
265	Tạ An Khương	Trần Hưng Đạo	Ranh Dự án Hoàng Tâm	1,00
266	Ngô Gia Tự (Tên cũ: Đường Ngô Gia Tự nối dài)	Đường Tạ An Khương	Phạm Ngọc Thạch (Tên cũ: Hết ranh phường 5)	1,10
267	Đường Lạc Long Quân (Khu Công Nông 2, phường 7, TP. Cà Mau)	Đường An Dương Vương	Đoàn Thị Diễm	1,00
268	Đường Võ Thị Hồng	Đường Xí nghiệp Gỗ	Hết đường hiện hữu	1,00

1. THÀNH PHỐ CÀ MAU

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
269	Đặng Tấn Triệu	Toàn tuyến		1,18
270	Kênh Bà Cai	Đường Trương Phùng Xuân	Giáp ranh xã Lý Văn Lâm	1,00
271	Phạm Ngọc Thạch	Dương Thị Cẩm Vân	Ranh phường 6	1,19
272	Thoại Ngọc Hầu (thuộc Khu Đông Bắc)	Toàn tuyến		1,37
273	Đường H7	Đường 3/2	Khu dân cư 5 Nhựt	1,00
274	Đường số 2	Khu dân cư Đông Nam		1,00
275	Kênh Ông Bồn	Trương Phùng Xuân	Đường 26/3	1,00
276	Kênh Đạo	Trương Phùng Xuân	Giáp ranh xã Lý Văn Lâm	1,18
277	Kênh Phước Thời	Trương Phùng Xuân	Kênh Bà Cai	1,00
278	Trương Phùng Xuân	Trụ sở Khóm 5	Hết đường	1,00
279	Đường H1	Nguyễn Công Trứ	Võ Thị Hồng	1,00
280	Lê Duẩn	Ngô Quyền	Cổng KDC Minh Thắng	1,00
281	Phan Ngọc Hiền	Đình Tiên Hoàng	Lê Duẩn	1,00
282	Hồ Tùng Mậu	Nguyễn Trãi	Sông Cũ	1,00
283	Kênh Thống Nhất	Mậu Thân	Cầu Thanh Niên	1,00
285	Kênh Giồng Kè (bên phải tuyến) - phường Tân Xuyên	Cầu Giồng Kè	Kênh xáng Bạch Ngưu	1,18
	LIA 1			
290	Hẻm 234 (Thông hẻm D3) rộng $\geq 4m$	Đường Nguyễn Bính (Đường D1)	Đường D3	1,00

1. THÀNH PHỐ CÀ MAU

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
291	Hèm 234 (Đoạn H2) rộng 5m	Đường Nguyễn Bính (Đường D1)	Ngã ba hèm 3m giao 5m	1,00
292	Hèm 132B (Đầu nối D2 và Đại Đức Hữu Nhem) rộng 6m	Đại Đức Hữu Nhem	Đường D2	1,00
293	Hèm 132B (Đoạn H4) rộng 5m	Đại Đức Hữu Nhem	Đường Nguyễn Bính (Đường D1)	1,00
294	Đường vào Khuôn viên cây xanh (đoạn H5) rộng 5m	Đại Đức Hữu Nhem	Khuôn viên cây xanh	1,00
295	Đường H6 Khu TĐC rộng 6m	Đường D2	Đường D3	1,00
296	Hèm 232 (UBND phường 1 cũ) rộng $\geq 4m$	Lý Văn Lâm		1,00
297	Hèm 196 rộng 5m	Lý Văn Lâm	Đường D2	1,00
298	Hèm 168 rộng $\geq 4m$	Lý Văn Lâm	Tiếp giáp đoạn 3m	1,00
299	Nguyễn Bính (Đường D1 rộng 10m)	Đường Lý Văn Lâm	Đường D3	1,19
300	Đường D2 rộng $\geq 12m$	Đường Đinh Tiên Hoàng	Hèm 240	1,00
301	Đường D3 rộng 18m	Đường Đại Đức Hữu Nhem	Đường H6	1,00
302	Đường dự kiến số 1 (cấp UBND thành phố) rộng 6m	Đường Đinh Tiên Hoàng	Hết ranh UBND thành phố	1,00
	LIA 2			
303	Hèm 36 rộng $\geq 4m$	Phía sau Hải Nam Cổ Miếu	Hộ Nguyễn Thị Bích Phượng	1,00
304	Hèm 68 nối dài rộng 6m	Đinh Tiên Hoàng	Hèm 220	1,19
305	Hèm 132 rộng 6m	Đinh Tiên Hoàng	Hèm 220	1,00

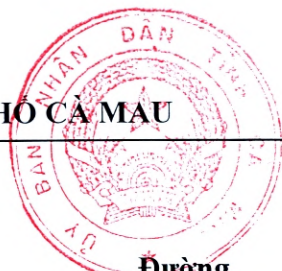
1. THÀNH PHỐ CÀ MAU

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
306	Hẻm 220 rộng $\geq 4\text{m}$	Nối liền hẻm 68	Giáp đường dự kiến số 1	1,00
307	Hẻm 26 rộng $\geq 4\text{m}$	Nguyễn Trãi	Đình Tiên Hoàng	1,18
308	Hẻm 48C rộng $\geq 4\text{m}$	Nguyễn Trãi	Hàng rào UBND thành phố	1,00
309	Hẻm Huỳnh Long rộng $\geq 4\text{m}$	Nguyễn Trãi	Giáp ranh trụ sở khóm 4	1,18
	LIA 3			
310	Hẻm Quán Lá (H234) rộng 5m	Đường Phan Ngọc Hiển	Hẻm Hoài Thu	1,18
311	Hẻm Hoài Thu (H234) rộng $\geq 4\text{m}$	Đường Nguyễn Trãi	Đường Đình Tiên Hoàng dự kiến	1,18
312	Đường Cặp trường Nguyễn Thị Minh Khai (Lia)	Trần Quang Diệu	Nguyễn Hữu Nghĩa	1,00
	LIA 4			
313	Đường Cặp Đài Truyền Hình (Hẻm 421) rộng 12m	Nguyễn Trãi	Giáp phường 4	1,00
314	Hẻm 78 rộng 7m	Phạm Hồng Thám	Hẻm 106	1,00
315	Hẻm 124 rộng 6m	Phạm Hồng Thám	Cống thoát nước kênh 16	1,00
	LIA 5			
316	Hẻm 02 Thanh Tuyền (cuối hẻm) rộng 4m	Đoạn Hẻm 48 - Hẻm 79	Cuối tuyến	1,00
317	Hẻm 02 Thanh Tuyền rộng 6m	Phan Ngọc Hiển	Ngã tư hẻm 48 - Hẻm 79	1,00
318	Hẻm 38 Thông 42 rộng 9m	Lý Bôn	Lâm Thành Mậu	1,00

1. THÀNH PHỐ CÀ MAU

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
	LIA 6A			
319	Hẻm 214 rộng 8m	Quang Trung	Hàng rào công an tỉnh	1,36
320	Hẻm 51 rộng 6m	Phan Ngọc Hiến	Hẻm 214	1,00
321	Hẻm 25 rộng 4m	Phan Ngọc Hiến	Hẻm 214	1,00
	LIA 6B			
322	Hẻm 320 rộng 6m	Quang Trung	Hùng Vương	1,19
	LIA 6C			
323	Hẻm Nguyễn Văn Trỗi rộng 6m	Phan Ngọc Hiến	Hết đường nhựa hiện hữu	1,18
324	Hẻm Nguyễn Văn Trỗi rộng 4m	Hết đường nhựa hiện hữu	Nguyễn Ngọc Sanh	1,00
325	Hẻm Trần Hưng Đạo (Hẻm vào trường TH Nguyễn Văn Trỗi) rộng 5m	Trần Hưng Đạo	Cuối hẻm	1,00
	LIA 7			
326	Hẻm 13 rộng 4m	Lý Thường Kiệt	Hẻm 26 Phan Ngọc Hiến	1,00
327	Hẻm 159 Phan Ngọc Hiến rộng $\geq 4m$	Phan Ngọc Hiến	Cuối hẻm	1,00
328	Hẻm 50 Hùng Vương rộng $>4m$	Hùng Vương	Hẻm 159	1,00
	LIA 8			
329	Hẻm 221 rộng 6m	Lý Thường Kiệt	Trần Văn Thời (hẻm 430)	1,19
330	Hẻm 430 rộng 5m	Trần Văn Thời	Trường mầm non Phổ Trí Nhân rẽ trái 80m	1,19

1. THÀNH PHỐ CÀ MAU




STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
331	Hẻm H6 rộng 6m	Đường 3/2	Hẻm 430	1,19
332	Hẻm 221 đầu nối H430 rộng 6m	Hẻm 430	Hẻm 221	1,19
LIA 9				
333	Hẻm 213 rộng 4m	Lộ Mới	Trương Phùng Xuân	1,18
334	Đường số 4 rộng $\geq 4m$	Đường số 3	Hẻm Cựa Gà	1,00
LIA 11				
335	Hẻm Trần Ngọc Hy rộng 6m	Lý Thường Kiệt	Hết đường nhựa hiện hữu	1,00
336	Hẻm 96 rộng 4m	Lý Thường Kiệt	Phan Bội Châu	1,00
337	Hẻm 100 rộng 4m	Lý Thường Kiệt	Phan Bội Châu	1,00
338	Hẻm 159 rộng 5m	Phan Bội Châu	Hẻm 23 Hùng Vương	1,00
LIA 12				
340	Hẻm 109 rộng $\geq 4m$	Huỳnh Thúc Kháng	Hết hẻm (hẻm cùng)	1,00
341	Tuyến Kênh Bàng nước ngọt rộng 6m	Lê Khắc Xương	Hết đường nhựa hiện hữu	1,18
LIA 13				
342	Hẻm BV Sản nhi rộng 10m	Lê Đại Hành	Hẻm Sở TNMT	1,00
LIA 14				
343	Hẻm 8 rộng 4m	Quang Trung	Lý Thường Kiệt	1,00

1. THÀNH PHỐ CÀ MAU

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
	LIA 17			
344	Đường ven kè rộng $\geq 12m$	Cầu Gành Hào	Chợ phường 7	1,00
	Đất ở chưa có cơ sở hạ tầng	Thuận lợi về mặt giao thông thủy, bộ		1,20
		Không thuận lợi về mặt giao thông thủy, bộ		1,20
Các tuyến đường được bổ sung tại Quyết định số 33/2021/QĐ-UBND ngày 04/11/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh				
1	Đường số 1	Ngô Quyền	Hết ranh Bệnh viện điều dưỡng	1,18
2	Đỗ Thừa Luông	Ngô Quyền	Huỳnh Phi Hùng	1,00
3	Huỳnh Tấn Phát	Tạ Uyên	Nguyễn Văn Bảy	1,00
4	Nguyễn Văn Bảy	Ngô Quyền (Tên cũ: Nguyễn Trung Thành)	Đường số 4 Khóm 3, phường 9 (Tên cũ: Huỳnh Phi Hùng)	1,00
5	Nam Cao	Nguyễn Trung Thành	Huỳnh Phi Hùng	1,00
6	Huỳnh Phi Hùng	Nguyễn Văn Bảy	Nam Cao	1,00
7	Phan Đình Giót	Nguyễn Văn Bảy (Tên cũ: Tạ Uyên)	Lê Duẩn (Tên cũ: Nguyễn Văn Bảy)	1,00
8	Đường Tuệ Tĩnh	Đỗ Thừa Luông	Nam Cao	1,00
9	Đường số 12 (Tuệ Tĩnh)	Đỗ Thừa Tự	Nguyễn Văn Bảy	1,00
10	Nguyễn Thị Nho	Nguyễn Trung Thành	Huỳnh Tấn Phát	1,00
11	Đỗ Thừa Tự	Nguyễn Trung Thành	Phan Đình Giót	1,00

1. THÀNH PHỐ CÀ MAU

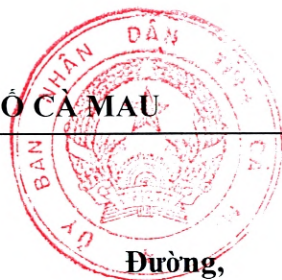


STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
12	Võ Văn Tần	Ngô Quyền	Ranh dự án Licogi 9.1	1,19
13	Đường vào trường Phan Bội Châu	Đường số 11 (Khu Tái định cư Hợp phần 3)	Cổng sau Trường Phan Bội Châu	1,00
14	Đường Tô Hiến Thành	Đường 3/2	Khu dự án Hoàng Tâm	1,18
15	Đường Nguyễn Văn Biên	Nguyễn Văn Trỗi	Trần Văn Bình	1,00
16	Đường Ngô Gia Tự	Huỳnh Ngọc Diệp	Đường 30/4	1,19
17	Đường Ngô Gia Tự	Phạm Ngọc Thạch	Vành đai 2	1,19
18	Đường Danh Thị Tươi	Tôn Đức Thắng	Ngô Gia Tự	1,00
19	Đường Lê Thị Riêng	Trần Hưng Đạo	Bà Triệu	1,19
20	Đường Huyền Trân Công Chúa	Trần Hưng Đạo	Bà Triệu	1,00
22	Đường Âu Cơ	Lạc Long Quân	Hết đường hiện hữu	1,00
24	Đường vào khu tập thể Mặt hàng mới	Nguyễn Tất Thành	Cầu xi măng	1,00
25	Đường vào khu tập thể Camimex	Đoạn đầu nối đường Lê Hồng Phong	Cuối tuyến	1,00
26	Đường vào Trụ Sở khóm 2, phường 8 (Đường số 1 theo quy hoạch)	Đoạn đầu nối đường Cao Thắng	Trương Phùng Xuân	1,00
27	Đường số 28 (có chiều rộng 10m)	Nguyễn Trung Trực	Đường số 12	1,00
28	Đường số 28 (có chiều rộng 6m)	Đường số 12	Hết đường rộng 6m	1,00
29	Đường số 28 (có chiều rộng 3,5m)	Hết đường rộng 6m	Kênh Rạch Rập	1,00

1. THÀNH PHỐ CÀ MAU

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
30	Đường Dương Thị Cẩm Vân	Phạm Ngọc Thạch	Vành đai 2	1,19
31	Tuyến Kênh Đường Củi	Mậu Thân	Ranh Phường 1	1,00
32	Tuyến Kênh Thống Nhất	Cầu Thống Nhất	Ranh Nghĩa trang thành phố	1,00
33	Đường Lê Đức Thọ	Quốc Lộ 63	Ranh Công ty Phát triển nhà	1,00
34	Tuyến Kênh Mới	Sông Cũ	Cầu Kênh Thống Nhất	1,00
35	Tuyến Kênh Giồng Kè (bên trái tuyến)	Sông Tắc Thủ	Kênh xáng Bạch Ngưu	1,00
37	Tuyến Sông Cũ	Giáp ranh dự án Khu D Phường Tân Xuyên	Kênh xáng Phụng Hiệp	1,00
Khu nhà ở xã hội nhóm 4, phường 9 (Giáp ranh Trường Chính trị tỉnh)				
38	Đường N3	Toàn tuyến		1,19
39	Đường N2	Toàn tuyến		1,00
40	Đường D3	Toàn tuyến		1,19
41	Đường D1	Toàn tuyến		1,00
Khu Dân cư Bến Vật liệu, nhóm 6, phường 9				
42	Đường số 2	Toàn tuyến		1,00
43	Đường số 3	Toàn tuyến		1,00
44	Đường số 5	Toàn tuyến		1,00
45	Đường số 6	Toàn tuyến		1,00

1. THÀNH PHỐ CÀ MAU

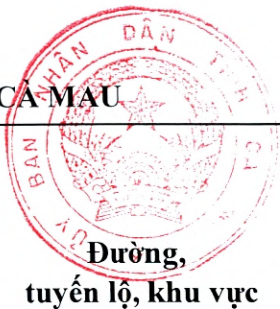


STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
Khu Liên kế Phát triển Nhà, đường Vành đai 2, khóm 6, phường 9				
46	Đường số 5	Toàn tuyến		1,00
47	Đường số 8	Toàn tuyến		1,00
48	Đường số 11	Toàn tuyến		1,00
49	Đường số 9	Toàn tuyến		1,00
50	Đường số 12	Toàn tuyến		1,00
51	Đường số 13	Toàn tuyến		1,00
52	Đường số 14	Toàn tuyến		1,00
53	Đường số 16	Toàn tuyến		1,00
54	Đường số 17	Toàn tuyến		1,00
Các tuyến đường được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 23/2023/QĐ-UBND ngày 08/8/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh				
A. Sửa đổi				
1	Ngô Quyền	Công trường Bạch Đằng	Nguyễn Trãi	1,00
2	Ngô Quyền	Nguyễn Trãi	Cổng công viên Văn Hoá	1,00
3	Ngô Quyền	Cổng công viên Văn Hoá	Tạ Uyên	1,00
4	Ngô Quyền	Tạ Uyên	Lương Thế Vinh	1,00
5	Ngô Quyền	Lương Thế Vinh	Võ Văn Tần	1,00

1. THÀNH PHỐ CÀ MAU

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
6	Ngô Quyền	Võ Văn Tần	Vòng xoay đường Ngô Quyền	1,00
12	Lâm Thành Mậu	Cầu Phan Ngọc Hiển	Phạm Hồng Thám	1,00
13	Lâm Thành Mậu	Phạm Hồng Thám	Hết ranh lò giết mổ	1,00
14	Lâm Thành Mậu	Hết ranh lò giết mổ	Hết ranh phường 4	1,00
16	Phan Ngọc Hiển	Lý Thường Kiệt	Mố cầu Phan Ngọc Hiển	1,00
20	Phan Ngọc Hiển	Lý Bôn	Phan Đình Phùng	1,00
21	Phan Ngọc Hiển	Phan Đình Phùng	Nguyễn Trãi	1,00
22	Phan Ngọc Hiển	Nguyễn Trãi	Đình Tiên Hoàng	1,00
42	Lý Văn Lâm	Nguyễn Trãi	Cổng bến Tàu A (cũ)	1,00
43	Lý Văn Lâm	Cổng bến Tàu A (cũ)	Cổng công viên Văn Hoá	1,00
44	Lý Văn Lâm	Cổng công viên Văn Hoá	Hết ranh trường Tiểu học Phường 1, khu A	1,00
45	Lý Văn Lâm	Hết ranh trường Tiểu học Phường 1, khu A	Lương Thế Vinh	1,00
46	Lý Văn Lâm	Lương Thế Vinh	Võ Văn Tần	1,00
47	Lý Văn Lâm	Võ Văn Tần	Ranh phường 1	1,00
52	Nguyễn Trãi	Tạ Uyên	Hết ranh khách sạn Best	1,00
53	Nguyễn Trãi	Hết ranh khách sạn Best	Cổng Kênh Mới	1,00
69	Phan Bội Châu	Hết ranh Sở thủy sản cũ	Cầu Gành Hào	1,00

1. THÀNH PHỐ CÀ MAU



STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
71	Phan Bội Châu	Hẻm 159	Cầu Huỳnh Thúc Kháng	1,00
79	Nguyễn Văn Lang (Tên cũ: Kênh Xáng Phụng Hiệp)	Quang Trung (Tên cũ: Cống Cà Mau)	Vàm Cái Nhúc	1,00
80	Nguyễn Văn Lang (Tên cũ: Kênh Xáng Phụng Hiệp)	Vàm Cái Nhúc	Hết ranh phường Tân Thành	1,00
81	Nguyễn Văn Lang (Tên cũ: Tuyến sông Cái Nhúc - Bên phải tuyến)	Vàm Cái Nhúc đi UBND phường Tân Thành	Cầu Cỏ Tràm Lớn (Tên cũ: Hết ranh phường Tân Thành)	1,00
82	Bùi Thị Trường	Quang Trung	Hùng Vương	1,00
83	Bùi Thị Trường	Hùng Vương	Nguyễn Ngọc Sanh	1,00
85	Lý Thường Kiệt	Ranh phường 6	Đầu lộ Tân Thành	1,00
86	Lý Thường Kiệt	Đầu lộ Tân Thành	Cột mốc KM số 4	1,00
87	Lý Thường Kiệt	Cột mốc KM số 4	Ranh sân bay	1,00
88	Lý Thường Kiệt	Ranh sân bay	Cách bến xe liên tỉnh 100m	1,00
89	Lý Thường Kiệt	Riêng khu vực bến xe liên tỉnh	Cách 2 bên 100m	1,00
90	Lý Thường Kiệt	Cách bến xe liên tỉnh 100m	Hẻm đối diện Nhà thờ Bảo Lộc	1,00
91	Lý Thường Kiệt	Đối diện Nhà thờ Bảo Lộc	Tượng đài	1,00
92	Lý Thường Kiệt	Tượng đài	Mố cầu Cà Mau	1,00

1. THÀNH PHỐ CÀ MAU

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
93	Lý Thường Kiệt	Mố cầu Cà Mau	Quang Trung (2 bên cầu)	1,00
99	Hùng Vương	Bùi Thị Trường	Phan Ngọc Hiến	1,00
101	Hùng Vương	Lý Thường Kiệt	Mố cầu Gành Hào	1,00
106	Trần Hưng Đạo	Mố Cầu Huỳnh Thúc Kháng	Lý Thường Kiệt	1,00
107	Trần Hưng Đạo	Lý Thường Kiệt	Phan Ngọc Hiến	1,00
108	Trần Hưng Đạo	Phan Ngọc Hiến	Đường 3/2	1,00
109	Trần Hưng Đạo	Đường 3/2	Tạ An Khương	1,00
110	Trần Hưng Đạo	Tạ An Khương	Phạm Ngọc Thạch	1,00
111	Trần Hưng Đạo	Phạm Ngọc Thạch	Cầu Cái Nhúc	1,00
117	Nguyễn Ngọc Sanh	Phan Ngọc Hiến	Đường 30/4	1,00
120	Đường 1/5	Trần Hưng Đạo	Đường 30/4	1,00
127	Tôn Đức Thắng	Trần Quang Khải	Đường 3/2	1,00
129	Nguyễn Du	Đường 3/2	Quang Trung	1,00
134	Lê Hoàng Thá	Tô Hiến Thành	Đường 3/2	1,00
139	Ngô Gia Tự	Huỳnh Ngọc Diệp	Đường 3/2	1,00
140	Ngô Gia Tự	đường 3/2	đường Tạ An Khương	1,00
142	Huỳnh Ngọc Diệp	Quang Trung	Hùng Vương	1,00

1. THÀNH PHỐ CÀ MAU




STT	Đường, tuyên lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
153	Nguyễn Tất Thành	Cao Thắng	Nguyễn Công Trứ	1,00
154	Nguyễn Tất Thành	Nguyễn Công Trứ	Cổng Hội Đồng Nguyên	1,00
187	Kênh Xáng Cà Mau - Bạc Liêu	Cầu Nhum	Giáp ranh giới xã Định Bình	1,00
188	Huỳnh Thúc Kháng	Kênh Xáng Cà Mau - Bạc Liêu	Mố Cầu Huỳnh Thúc Kháng	1,00
215	Hải Thượng Lãn Ông	Huỳnh Thúc Kháng	Hết ranh Bệnh viện đa khoa Cà Mau	1,00
216	Hải Thượng Lãn Ông	Hết ranh Bệnh viện đa khoa Cà Mau	Kênh Cống Đồi	1,00
217	Hải Thượng Lãn Ông	Kênh Cống Đồi	Cổng Cầu Nhum	1,00
218	Bờ sông Gành Hào phường 7	Kênh Xáng Cà Mau - Bạc Liêu	Hết ranh nhà thờ Ao Kho	1,00
223	Hồ Trung Thành	Đường số 12	Đường số 8	1,00
226	Lê Văn Sỹ (Đường số 6A)	Cuối đường An Dương Vương	Phan Bội Châu	1,00
236	Đường số 8	Hồ Trung Thành	Đường số 3	1,00
238	Hoàng Văn Thụ	Lý Thường Kiệt	Hết ranh phường 6	1,00
239	Hoàng Văn Thụ	Hết ranh phường 6	Kênh Xáng Cái Nhúc Trụ sở UBND phường Tân Thành	1,00
242	Kênh Cống Đồi (2 bờ kênh)			1,00
252	Mậu Thân	Nguyễn Trãi	Trần Quang Diệu	1,00
254	Võ Văn Kiệt	Vòng xoay đường Ngô Quyền	Kênh Xáng Bạch Ngưu	1,00
255	Tạ Uyên	Nguyễn Trãi	Ngô Quyền	1,00

1. THÀNH PHỐ CÀ MAU

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
256	Trần Quang Diệu	Tạ Uyên	Hết ranh Trường Trung cấp nghề	1,00
284	Tuyến kênh xáng Bạch Ngưu (bên phải tuyến) - Phường Tân Xuyên	Sông Tác Thủ	Điểm trường tiểu học Lý Tự Trọng	1,00
286	Tuyến kênh Mới (bên trái tuyến) - phường Tân Xuyên	Cầu Thanh Niên	Kênh Xáng Bạch Ngưu	1,00
287	Tuyến kênh Đường Cộ (bên trái tuyến) - phường Tân Xuyên	Ngã tư Bảy Nửa	Kênh Xáng Bạch Ngưu	1,00
288	Tuyến kênh Thống Nhất (bên phải tuyến) - phường Tân Xuyên	Từ cầu Thanh Niên	Mậu Thân (Tên cũ: Giáp Phường 9)	1,00
289	Tuyến kênh Thầy Phó (bên trái tuyến) - Phường Tân Xuyên	Quốc lộ 63	Ngã tư Ba Kiề	1,00
339	Đường vào trường Mầm non Năng Hồng	Hải Thượng Lãn Ông	Hết ranh trường mẫu giáo Năng Hồng	1,00
Các tuyến đường được bổ sung tại Quyết định số 33/2021/QĐ-UBND ngày 04/11/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh				
21	Âu Cơ	Trần Hưng Đạo	Lạc Long Quân	1,00
23	Đoàn Thị Điểm	Toàn tuyến		1,00
36	Tuyến kênh Cái Giữa	Từ Trường Lý Tự Trọng	Ngã 4 Ba Kiề	1,00
B. Bổ sung				
1	Đường Đinh Tiên Hoàng	Hết đường hiện hữu (Hướng về phường 1 - Hẻm 68)	đường Lý Văn Lâm	1,00

1. THÀNH PHỐ CÀ MAU



STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
2	Đường số 1	Đường Ngô Quyền	đường Lý Văn Lâm	1,00
3	Tuyến nối Quốc lộ 63	Cầu Phụng Hiệp	Tôn Đức Thắng	1,00
4	Tuyến nối Quốc lộ 63	Cầu Phụng Hiệp	Nguyễn Trãi	1,00
5	Trần Nguyên Đán	Tạ An Khương	Danh Thị Tươi	1,00
6	Nguyễn Văn Biên	Trần Văn Bình	Nguyễn Văn Trỗi	1,00
7	Trần Quang Diệu	Hết ranh trường trung cấp nghề	Hết đường hiện trạng	1,00

2. HUYỆN THỚI BÌNH



**Đường,
tuyến lộ, khu vực**

Đoạn đường**Từ****Đến****Hệ số điều chỉnh
giá đất (K)**

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Đường 3 tháng 2	Ngã ba bưu điện huyện	Ngã tư Quỹ tín dụng	1,30
2	Đường 3 tháng 2	Ngã tư Quỹ tín dụng	Đường 30/4	1,10
3	Đường 3 tháng 2	Đường 30/04	Cống kênh Tám Thước	1,20
4	Đường 30 tháng 4	Hồ Thị Kỳ	Đường 3/2	1,00
6	Đường 30 tháng 4	Cầu Bà Đặng Trong	Đường Hành lang ven biển phía Nam	1,40
7	Các tuyến khác	Ngã tư Quỹ tín dụng	Mậu Thân	1,20
8	Đường Hồ Thị Kỳ	Ngã ba bưu điện huyện	Đường 30/04	1,00
9	Đường Hồ Thị Kỳ	Đường 30/04	Đầu kênh Láng Trâm	1,10
10	Đường Hồ Thị Kỳ	Đầu kênh xáng Láng Trâm (Theo bờ Sông Trẹm)	Hết ranh bến tàu Thới Bình	1,20
11	Đường Hồ Thị Kỳ	Hết ranh bến tàu Thới Bình	Rạch Bà Hội	1,00
12	Lê Duẩn	Ngã ba bưu điện huyện	Cầu Bà Đặng ngoài	1,38
13	Lê Duẩn	Nhà bia ghi danh Liệt sỹ	Giáp ngã tư Tiệm thuốc tây Thịnh Phát	1,00
14	Kênh Láng Trâm – Cầu Bà Hội (Đoạn giáp tuyến lộ Thới Bình - U Minh)	Kênh Láng Trâm	Cầu Bà Hội	1,20
15	Các tuyến khác	Sông Trẹm (Theo bờ Bắc kênh Láng Trâm)	Lộ Thới Bình - Tân Lộc (Giao lộ nhà ông Trí)	1,12
16	Các tuyến thuộc khu dân cư khóm 8, thị trấn	Rạch Bà Năm	Kênh Tám Thước	1,20

2. HUYỆN THỚI BÌNH

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
17	Các tuyến thuộc khu dân cư Bệnh viện đa khoa Thới Bình			1,60
18	Các tuyến thuộc khu dân cư nhóm 1, thị trấn			1,60
19	Đường 19 tháng 5	Đình Thần	Giáp ranh Phòng Nông nghiệp	1,00
20	Đường 1 tháng 5	Giáp lộ Đình Thần đến Phòng Nông nghiệp	Giáp lộ nhựa Thới Bình - Tân Bằng (Đường Hành lang ven biển phía Nam cũ)	1,30
21	Lộ bê tông Trung tâm Văn hóa TDTT và khu vực liền kề	Giáp ranh Phòng Nông nghiệp	Ngã 3 sông Trẹm	1,00
22	Lộ bê tông Trung tâm Văn hóa TDTT và khu vực liền kề	Giáp ranh Phòng Nông nghiệp	Trung tâm Thể dục thể thao	1,20
23	Lộ bê tông Trung tâm Văn hóa TDTT và khu vực liền kề	Hết ranh Trung tâm Thể dục thể thao	Hết ranh Trung tâm giáo dục thường xuyên (Giáp xã Thới Bình)	1,00
24	Đường Mậu Thân	Cầu bà Đặng (Bờ Nam)	Đường 30 tháng 4	1,10
25	Lộ Rạch Bà Đặng	Cầu bà Đặng (Bờ Bắc)	Đường 30 tháng 4	1,40
26	Đường Mậu Thân	Đường 30 tháng 4 (Ranh đất ông Bảy Nguyên)	Cầu (Ngang nhà Năm Xuân)	1,00
27	Lộ Rạch Bà Đặng	Đường 30 tháng 4 (Ranh đất ông Thắng)	Cầu (Ngang nhà Năm Xuân, Tư Mười)	1,00
28	Đường Mậu Thân	Cầu (Ngang nhà Năm Xuân) bờ Nam	Giáp ranh xã Thới Bình	1,00
29	Lộ Rạch Bà Đặng	Cầu (Ngang nhà Năm Xuân, Tư Mười) bờ Bắc	Giáp ranh xã Thới Bình	1,10
30	Lộ thị trấn Thới Bình - Tân Lộc	Cống kênh Tám Thước	Cách cầu Bà Hội: 500m	1,30
31	Lộ thị trấn Thới Bình - Tân Lộc	Cách cầu Bà Hội: 500m	Cầu Bà Hội + 100m	1,30



2. HUYỆN THỚI BÌNH

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
32	Bờ Tây Sông Trẹm	Kênh Zê Rô (Ranh đất ông Thế)	Rạch Giồng Nhỏ	1,20
33	Bờ Tây Sông Trẹm	Rạch Giồng Nhỏ	Giáp ranh xã Thới Bình	1,00
34	Bờ Tây Sông Trẹm	Kênh Zê Rô (Bờ Tây sông Trẹm)	Đầu kênh xáng (Đối diện Đình Thần)	1,40
35	Bờ Tây Sông Trẹm	Đầu kênh Zê Rô (Giáp sông Trẹm)	Đi U Minh (Hết ranh đất ông Bảy Cản)	1,30
36	Thị trấn - Biển Bạch (Bờ Đông Sông Trẹm)	Ngã ba sông Trẹm Trẹm	Đình Thần	1,00
37	Thị trấn - Biển Bạch (Bờ Đông Sông Trẹm)	Đình Thần	Rạch Ông	1,00
38	Thị trấn - Biển Bạch (Bờ Đông Sông Trẹm)	Rạch Ông	Kênh Ba Chùa	1,10
39	Lộ bê tông qua đất ông Sáu Đạt	Giáp lộ bê tông Thới Bình - Biển Bạch	Giáp lộ nhựa Thới Bình - Tân Bằng	1,30
40	Bờ Tây sông Trẹm	Đầu kênh xáng (Đối diện Đình Thần)	Kênh số 1	1,00
41	Bờ Tây sông Trẹm	Đầu kênh số 1	Bờ bao (Tiểu khu 14)	1,00
42	Lộ Rạch Ông	Giáp lộ bê tông Thới Bình - Biển Bạch	Giáp lộ nhựa Thới Bình - Tân Bằng	1,00
43	Lộ Rạch Ông	Giáp lộ nhựa Thới Bình - Tân Bằng	Kênh Dân Quân (Xã Thới Bình)	1,00
44	Đường Lê Hoàng Thá	Trụ sở Công an huyện (Giáp kênh Chác Băng)	Rạch Ông	1,40
45	Tuyến lộ thị trấn Thới Bình - Trí Phải	Cầu Bà Đặng	Phòng Giáo dục (Giáp ranh xã Thới Bình)	1,40
46	Kinh Chác Băng (Bờ Tây)	Sau Công an huyện	Giáp xã Thới Bình	1,20

2. HUYỆN THỚI BÌNH

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
47	Đường Hành lang ven biển phía Nam, thị trấn Thới Bình	Cầu Bà Hội	Cầu Láng Trâm	1,20
48	Đường Hành lang ven biển phía Nam, thị trấn Thới Bình	Cầu Láng Trâm	Cầu Bà Đặng	1,10
49	Đường Hành lang ven biển phía Nam, thị trấn Thới Bình	Cầu Bà Đặng	Giáp ranh xã Thới Bình	1,00
50	Đường Hành lang ven biển phía Nam, thị trấn Thới Bình	Giáp ranh xã Thới Bình	Kênh Ba Chùa	1,40
51	Đường Thới Bình - U Minh, thị trấn Thới Bình	Giáp đường Hành lang ven biển phía Nam	Cầu treo qua Sông Trẹm	1,30
52	Đường Thới Bình - U Minh, thị trấn Thới Bình	Cầu treo qua Sông Trẹm	Giáp ranh xã Thới Bình	1,40
53	Bờ Tây Sông Trẹm	Vàm kênh số 2 (2 bên lộ)	Xã Nguyễn Phích - U Minh	1,20
54	Bờ Tây Sông Trẹm	Kênh số 1	Kênh số 3	1,10
55	Các tuyến khác	Đầu Vàm Bà Hội	Cầu Bà Hội (đường Láng Trâm)	1,33
56	Các tuyến khác	Giáp đường 3/2 (nhà ông Doan)	Kênh xáng (bãi tập kết rác)	1,30
	Đất ở chưa có cơ sở hạ tầng	Thuận lợi về mặt giao thông thủy, bộ		1,20
		Không thuận lợi về mặt giao thông thủy, bộ		1,20
Các tuyến đường được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 23/2023/QĐ-UBND ngày 08/8/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh				
A. Sửa đổi				
Thị trấn Thới Bình				
5	Đường 30/4	đường 3/2	Cầu Bà Đặng Trong	1,00

2. HUYỆN THỚI BÌNH



**Đường,
tuyến lộ, khu vực**

Đoạn đường**Từ****Đến****Hệ số điều chỉnh
giá đất (K)**

(1)

(2)

(3)

(4)

(5)

B. Bổ sung**Thị trấn Thới Bình**

1	Kênh 8 Thước	Đường hành lang ven biển phía Nam	giáp ranh xã Thới Bình	1,00
2	Tuyến Thới Bình - U Minh	Đường hành lang ven biển phía Nam	Cầu Treo	1,00
3	Bờ Nam Kênh 8 thước	Cầu Kênh 8 Thước	Lộ Xuyên Á	1,00
4	Lộ Huyện Đội	Nhà ông Phan Minh Tiến	Giáp đường 30/4	1,00
5	Lộ giáp cầu Thới Bình	Lê Phú Thọ	Quán cà Phê Điểm Hẹn giáp đường Lữ Trung Tấn	1,00
6	Tuyến Thới Bình - U Minh	Cầu Treo	Giáp ranh xã Thới Bình	1,00
7	Tuyến giáp chợ nhà lồng	Tiệm thuốc Tây Bà Hạp	Shop quần áo Kỳ Mai	1,00



3. HUYỆN U MINH

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	Nguyễn Phích	Bờ Bắc rạch Cây Khô	Bờ Nam rạch Làng	1,20
2	Nguyễn Phích	Bờ Bắc rạch Làng	Bờ Nam rạch Chùa	1,10
3	Nguyễn Phích	Bờ Bắc rạch Chùa	Bờ Nam rạch Cỏ	1,10
4	Đỗ Thừa Luông	Bờ Bắc rạch Cỏ	Bờ Nam Kênh 12	1,00
6	Đỗ Thừa Luông	Ngang ngã ba kênh Tràm Soát	Cầu Kênh 14 (Giáp ranh xã Khánh Thuận)	1,10
7	Rạch Làng	Bờ Nam (Đầu kênh)	Kênh Tư (LT2)	1,20
8	Rạch Làng	Bờ Bắc (Đầu kênh)	Kênh Tư (LT2)	1,20
9	Rạch chùa	Bờ Bắc (Đầu kênh)	Kênh Tư (LT2)	1,10
10	Rạch chùa	Bờ Nam (Đầu kênh)	Kênh Tư (LT2)	1,20
11	Rạch Cỏ	Rạch Cỏ (Hai bờ Nam, Bắc)	Cuối rạch	1,20
12	Kênh 12	Đầu kênh 12 (Hai bờ Nam, Bắc)	Hết ranh đất ông Bảy Lập (Kênh Giữa)	1,00
13	Kênh 13	Hết ranh đất ông Bảy Lập (Bờ Nam)	Kênh Tư (LT2)	1,00
14	Kênh Tư	Bờ bao kênh 12	Bờ bao Kênh 15 (Kênh 16 cũ)	1,70
15	Kênh Giữa	Kênh Giữa (Hai bờ Đông, Tây)	Kênh 15	1,00
16	Phía Tây sông Cái Tàu	Ranh Nguyễn Phích	Kênh Hai Chu	2,00
17	Đường 30 tháng 4	Kênh Hai Chu	Hết đất ông Sáu Thuận (Cầu sông Cái Tàu)	1,00
18	Đường 30 tháng 4	Hết ranh đất ông Sáu Thuận	Ngã 3 Chi Cục Thuế	1,00
19	Phía Tây sông Cái Tàu	Bờ Bắc kênh Tràm Soái	Kênh Sáu Nhiễu (Giáp Khánh Thuận)	1,00

3. HUYỆN U MINH

STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
20	Kênh Hai Chu	Bờ Nam (Đầu kênh)	Giáp lộ U Minh - Cà Mau	1,10
21	Kênh Hai Chu	Bờ Bắc (Đầu kênh)	Giáp lộ U Minh - Cà Mau	1,60
22	Kênh Biện Nhị	Bờ Bắc (Đầu kênh)	Ngang ngã ba Kênh Công Nông	1,20
24	Kênh Biện Nhị	Bờ Nam (Đầu kênh Công Nông)	Kênh Cây Bàng (Bờ Đông)	1,70
25	Kênh Biện Nhị	Ngã ba Biện Nhị (Bờ Nam)	Cầu Công Nông	1,00
28	Lộ xe U Minh - Cà Mau	Cầu Hai Chu (Bờ Nam)	Giáp ranh xã Nguyễn Phích	1,30
29	Lộ xe U Minh - Cà Mau	Bờ Tây cầu Công Nông (Kênh Xáng)	Cầu B4	1,10
31	Tuyến lộ bao khóm 1, khóm 3	Cầu B4	Đông Cây Bàng (Giáp Khánh Lâm)	1,10
32	Hai bên Lộ Mới (Đường dẫn cầu Sông Cái Tàu)	Lộ xe U Minh - Cà Mau	Rạch Làng	1,20
35	Khu hành chính dân cư bờ Tây sông Cái Tàu (Hai bên đường số 1)	Ranh đất ông Khởi	Hết ranh đất ông Hồng Phương	1,10
36	Khu hành chính dân cư bờ Tây sông Cái Tàu (Hai bên đường số 2)	Ranh đất ông Tài	Hết ranh đất ông Hồng Phương	1,00
37	Kinh Chệt Buổi (Bờ Bắc)	Đầu kinh Chệt Buổi	Kênh 30/4 (Giáp xã Khánh Lâm)	1,20
38	Đỗ Thừa Tự	Ngã 3 Toà án	Ngã 3 liên cơ quan	1,00
40	Đường vào Khu nhà ở cán bộ chiến sỹ Ban Chỉ huy Quân sự huyện	Đường 30/4	Giáp phần đất của Ban Chỉ huy Quân sự huyện	1,20
41	Đường vào khu nhà ở trường Chính trị cũ	Đường 30/4	Giáp phần đất của Ban Chỉ huy Quân sự huyện	1,20
42	Kênh Sáu Nhiều	Từ đầu kênh	Kênh 30/4 (Bờ Nam)	1,00

3. HUYỆN U MINH



STT	Đường, tuyến lộ, khu vực	Đoạn đường		Hệ số điều chỉnh giá đất (K)
		Từ	Đến	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
43	Kênh Tràm Soái	Từ đầu kênh	Kênh 30/4 (Hai Bờ Nam Bắc)	1,10
	Đất ở chưa có cơ sở hạ tầng	Thuận lợi về mặt giao thông thủy, bộ		1,80
		Không thuận lợi về mặt giao thông thủy, bộ		1,70
Tuyến đường được bổ sung tại Quyết định số 33/2021/QĐ-UBND ngày 04/11/2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh				
1	Tuyến đường bê tông 4m nội ô Khu dân cư khóm 3	Nhà bà Tiêu Ngọc Ân	Nhà ông Nguyễn Minh Khải	1,00
Các tuyến đường được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 23/2023/QĐ-UBND ngày 08/8/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh				
A. Sửa đổi				
Thị trấn U Minh				
5	Đỗ Thừa Luông	Bờ Bắc Kênh 12	Ngang ngã ba Kênh Tràm Soái	1,00
23	Kênh Biện Nhị	Ngang ngã ba Kênh Công Nông	Kênh 30/4 (Giáp Khánh Lâm)	1,00
26	Đường Huỳnh Quảng	Bên phải bến xe U Minh, khóm 3, thị trấn U Minh	Phía Tây liên quan cơ quan, khóm 3, thị trấn U Minh	1,00
27	Lộ xe U Minh - Cà Mau	Ngã 3 Bưu điện	Cầu Hai Chu (Bờ Bắc)	1,00
30	Lộ xe U Minh - Khánh Hội	Cầu Kênh Công Nông	Cống Cây Bàng	1,00
33	Hai bên Lộ Mới (Đường dẫn cầu kênh Biện Nhị)	Giáp cầu kênh Biện Nhị	Giáp ranh Bệnh viện Đa khoa U Minh	1,00
34	Khu dân cư Khóm 3	Đường dẫn cầu Biện Nhị	Bờ Nam kênh Tràm Soái	1,00
39	Tuyến lộ Nội ô, thị trấn U Minh	Bờ Bắc Kênh 12 (Bờ bắc)	Hết ranh Trường Mầm non Hương Tràm	1,10
B. Bổ sung				
Thị trấn U Minh				
1	Tuyến đường số 2	Huỳnh Quảng	Nguyễn Trung Thành	1,00